

令和 7 年度 千曲坂城消防本部電話機等賃貸借事業仕様書等に関する問い合わせについて

仕様書等記載箇所	問い合わせ内容	千曲坂城消防本部の回答
4. 賃貸借書について	・ 賃貸借はリース会社を含めて、三者契約は可能でしょうか。	○本入札については、リース会社様へ物品調達も含めて依頼するものですが、必要であれば三者契約とすることは可能です。
	・ 賃貸借契約書は指定のものがある場合は雛形をいただけますでしょうか。	○契約書（案）については、ホームページへ掲載します。 二者、三者それぞれの場合の契約書（案）となります。なお、三者契約とする場合、契約書（案）に記載している「売主」、「賃貸人」の表記について、落札決定後に売主と協議の上、「賃貸人及び売主」等と変更できるものとします。
	4. 無償譲渡について	○お見込のとおり。
	4. 機器への付保について	○動産総合保険を付保ください。なお、契約書約款第 29 条（保険契約）に記載している「自然災害」に（地震、噴火、洪水）は含まないこととします。
	・ 賃貸借期間中の固定資産税の納付について、リース会社の納付は不要との認識でよろしいでしょうか。	
	・ ハード物件に動産総合保険は付保する必要がありますか。	

8. 賃貸借料の支払いスケジュールについて	・具体的にお教え願います。 例) 初年度、令和7年10月分～令和8年3月分を、令和7年10月1日付けでご請求した場合、令和7年10月末までにお支払いいただけるとの認識でよろしいでしょうか。	○お見込のとおり。
------------------------------	--	------------------

上記のとおり回答いたします。

千曲坂城消防本部 総務課 (担当者 管理係 北原)
住所 〒389-0806 長野県千曲市大字磯部 1221 番地
電話 026-276-0119 **FAX026-276-9119**